



สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง  
สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท                      รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง หองน้ำ 2 ห้อง ( 2 จุด )                      แบบ ปร.6  
 เจ้าของอาคาร                      สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
 สถานที่ก่อสร้าง                      สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงแม่สอง จ.ตาก  
 หน่วยงานออกแบบ                      กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)  
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 4 แผ่น  
 เมื่อวันที่ 18 กันยายน 2560

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	153,281.67	1.3074	200,400.45	Factor F
					- ดอกเบี้ยเงินกู้                      6%
					- ภาษี    7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย                      0%
					- เงินประกันผลงานหัก                      0%
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		200,400.45	
		คิดเป็นเงิน		200,000.00	
	(ตัวอักษร)	(สองแสนบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร  
เฉลี่ยราคาประมาณ

ตารางเมตร  
บาท/ตารางเมตร

  
(นายนิธิพงษ์ ชะเต)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

  
(นายสุภชัย แสนสุวรรณ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

  
(นายคมสันต์ คำฟอง)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ห้องน้ำ 2 ห้อง ( 2 จุด )

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงแม่ฮ่อง จ.ตาก

สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 18 กันยายน 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	สรุปค่างานก่อสร้าง								
	กลุ่มงานที่ 1								
1.1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง							36,592.73	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม							46,023.74	
1.3	หมวดงานระบบประปา + สุขาภิบาล							64,495.20	
1.4	หมวดงานไฟฟ้า							6,170.00	
								153,281.67	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1							<u>153,281.67</u>	
2	ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์								
	ค่างานครุภัณฑ์							0.00	
	รวม ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์							<u>0.00</u>	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ( BOQ. )

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ห้องน้ำ 2 ห้อง ( 2 จุด )

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงแม่ฮ่อง จ.ตาก

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 18 กันยายน 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	<b>กลุ่มงานที่ 1</b>								
<b>1</b>	<b>หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง</b>								
	งานดินซุด	2.32	ลบ.ม.	-	-	99.00	229.68	229.68	
	คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4	1.80	ลบ.ม.	1,570.09	2,826.16	391.00	703.80	3,529.96	
	เหล็กเสริม								
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB 6	44.40	กก.	20.970	931.07	4.10	182.04	1,113.11	
	- ลวดผูกเหล็ก	0.80	กก.	35.51	28.41	-	-	28.41	
	ทรายถม	1.40	ลบ.ม.	84.12	117.77	99.00	138.60	256.37	
	เสาคอนกรีตสำเร็จรูป 6"x6" สูง 3.50 ม.	8.00	ต้น.	810.00	6,480.00	105.00	840.00	7,320.00	
	เหล็กโครงหลังคา								
	- เหล็ก C- 75x45x15x2.0 มม.	14.00	ท่อน	515.00	7,210.00	-	-	7,210.00	
	- เหล็กกล่อง 75x38x2.0 มม.	6.00	ท่อน	606.00	3,636.00	-	-	3,636.00	
	- ค่าแรงทำโครงหลังคา	377.40	กก.	-	-	10.00	3,774.00	3,774.00	
	- งานทาสีกันสนิม	40.92	ตร.ม.	30.00	1,227.60	35.00	1,432.20	2,659.80	
	งานฐานครอบราก								
	- ผนังก่ออิฐบล็อก 2 ชั้น	5.72	ตร.ม.	250.00	1,430.00	120.00	686.40	2,116.40	
	- เอ็นทับหลัง+Lean	28.60	ม.	115.00	3,289.00	50.00	1,430.00	4,719.00	
	<b>รวมหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง</b>				<b>27,176.01</b>		<b>9,416.72</b>	<b>36,592.73</b>	
<b>2</b>	<b>หมวดงานสถาปัตยกรรม</b>								
	2.1 งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้น คสล.ปูกระเบื้องผิวหยาบ 12"x12"	14.0	ตร.ม.	250.00	3,500.00	158.00	2,212.00	5,712.00	
	- งานพื้น คสล.ผิวขัดหยาบ	3.64	ตร.ม.	-	-	61.00	222.04	222.04	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ห้องน้ำ 2 ห้อง ( 2 จุด )

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงแม่สอง จ.ตาก

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 18 กันยายน 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.2	งานหลังคา								
	- หลังคากระเบื้องลอนคู่ 120x50x0.5 ซม.	80.00	แผ่น	53.27	4,261.60	-	-	4,261.60	
	- ครอบสันหลังคา	20.00	แผ่น	51.40	1,028.00	-	-	1,028.00	
	- ค่าแรงมุงหลังคา.	36.66	ตร.ม.	-	-	45.00	1,649.70	1,649.70	รวมอุปกรณ์ติดตั้ง
2.3	งานผนัง								
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อก 0.19x0.39x0.07 ม.	58.00	ตร.ม.	135.00	7,830.00	80.00	4,640.00	12,470.00	
	- งานฉาบแต่งร่องผนัง	58.40	ตร.ม.	-	-	41.00	2,394.40	2,394.40	
	- งานผนังฉาบขัดมัน	57.60	ตร.ม.	65.00	3,744.00	100.00	5,760.00	9,504.00	
	- ผนังไม้เทียมปิดหน้าจั่วหลังคา	4.40	ตร.ม.	180.00	792.00	91.00	400.40	1,192.40	
2.4	งานประตู + หน้าต่าง								
	- งานประตู PVC บานเปิดเดี่ยวสำเร็จรูปพร้อมวงกบ ขนาด 0.70x2.00 ม.	4.0	ชุด.	1,680.00	6,720.00	180.00	720.00	7,440.00	
	พร้อมอุปกรณ์ประกอบบานครบชุด								
	- คอนกรีตบล็อกกันสาด	16.00	ก้อน.	9.35	149.60	-	-	149.60	
	<b>รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม</b>				<b>28,025.20</b>		<b>17,998.54</b>	<b>46,023.74</b>	
3	<b>หมวดงานระบบประปา + สุขาภิบาล</b>								
3.1	งานสุขภัณฑ์								
	- โถส้วมชักโครกนั่งราบ แบบราดน้ำพร้อมอุปกรณ์	4.0	ชุด	1,380.00	5,520.00	150.00	600.00	6,120.00	
	- อ่างล้างหน้าแบบแขวนผนัง พร้อมก๊อกและอุปกรณ์ประกอบ	4.0	ชุด	2,300.00	9,200.00	450.00	1,800.00	11,000.00	
	- ตะแกรงน้ำทิ้ง	4.0	ชุด	18.00	72.00	-	-	72.00	
	- สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน	4.0	ชุด	300.00	1,200.00	70.00	280.00	1,480.00	
	- ฝักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน พร้อมก๊อก	4.0	ชุด	400.00	1,600.00	70.00	280.00	1,880.00	
	- ราวแขวนผ้าสแตนเลส	4.0	อัน	180.00	720.00	70.00	280.00	1,000.00	
	- กระจกเงารอบพลาสติก ประดับมูม	4.0	ชุด	180.00	720.00	70.00	280.00	1,000.00	
	- ก๊อน้ำล้างพื้น	4.0	อัน	102.80	411.20	25.00	100.00	511.20	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ห้องน้ำ 2 ห้อง ( 2 จุด )

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงแม่สอง จ.ตาก

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 18 กันยายน 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	- โถบัสสาวะชาย พร้อมก๊อกและอุปกรณ์ประกอบ	4.0	ชุด	2,060.00	8,240.00	298.00	1,192.00	9,432.00	
3.2	งานระบบประปา								
	- งานเดินท่อโสโครก	4.0	จุด	1,250.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำเสีย	12.0	จุด	750.00	9,000.00	-	-	9,000.00	รวมค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำดี	20.0	จุด	500.00	10,000.00	-	-	10,000.00	รวมค่าแรง
3.3	งานสุขาภิบาล								
	- งานบ่อเจาะ ( ท่อวงซีเมนต์ ขนาด $\varnothing$ 1.00 ม. 4 ท่อน)	2.0	งาน	1,500.00	3,000.00	500.00	1,000.00	4,000.00	
	- งานบ่อซึม ( ท่อวงซีเมนต์ ขนาด $\varnothing$ 1.00 ม. 4 ท่อน)	2.0	งาน	1,500.00	3,000.00	500.00	1,000.00	4,000.00	
	<b>รวมหมวดงานประปา</b>				<b>57,683.20</b>		<b>6,812.00</b>	<b>64,495.20</b>	
4	<b>หมวดงานไฟฟ้า</b>								
4.1	โคมไฟฟ้า, สวิตช์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- โคมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 18 W	4.0	ชุด	315.00	1,260.00	115.00	460.00	1,720.00	
	- สวิตช์ทางเดียว	4.0	ชุด	60.00	240.00	80.00	320.00	560.00	
	- เซอร์กิตเบรกเกอร์	2.0	ชุด	95.00	190.00	90.00	180.00	370.00	
4.2	สายไฟฟ้า								
	- สายไฟฟ้าดวงโคม	4.0	จุด	145.00	580.00	80.00	320.00	900.00	
	- สายไฟฟ้าสวิตช์	4.0	จุด	145.00	580.00	80.00	320.00	900.00	
	- สายไฟฟ้าเบรกเกอร์	2.0	จุด	400.00	800.00	110.00	220.00	1,020.00	
	- ท่อ PVC ร้อยสายไฟ	10.0	ท่อน	45.00	450.00	25.00	250.00	700.00	รวมอุปกรณ์ยึดจับ ข้อต่อ
	<b>รวมหมวดงานไฟฟ้า</b>				<b>4,100.00</b>		<b>2,070.00</b>	<b>6,170.00</b>	
	<b>รวมราคางานทั้งหมด</b>				<b>116,984.41</b>		<b>36,297.26</b>	<b>153,281.67</b>	